



MARSOLLIER
Domotique

Didier MARSOLLIER

Tél.: 09.50.09.13.19.

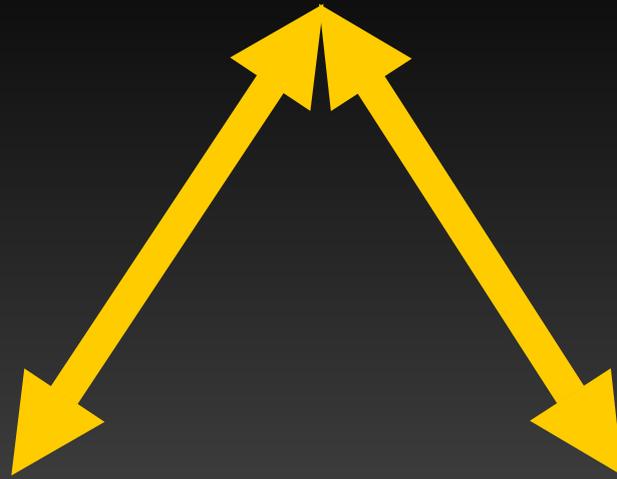
d.marsollier@free.fr



Depuis 1994, l'entreprise
Marsollier conçoit et adapte des lieux de vie.

Notre équipe est composée de:

- 1 ingénieur EiB/KNX / Développement / Interface / Supervision.
- 1 chargé de projet Handicap sur grand Ouest / Paris
- 1 assistant commercial.
- 1 comptable.
- 2 équipes de pose



Depuis début 2007, MARSOLLIER DOMOTIQUE a scindé son activité en 2 parties bien distinctes.

Intégration Eib / KNX

Etude de projet et conseil.
Paramétrage et mise en service.
Maintenance et formation.

Offre tertiaire

GTC & GTB.

Gestion chauffage, éclairage.
Interface de supervision.

Offre Particuliers

-Supervision, Media Center, dalle tactile.
-Paramétrage des Box tout opérateurs.
-Intervention à distance par IP.
-Mise en service d'applications VDI.

- Produits Hager

- Programmation TX100.
- Récupération de projet.
- Paramétrage des passerelles TH006,7.
- Prochaine offre media Center.
- Alarme EiB.
- VDI Nodeis.



- Intégration Eib / KNX infrarouge.

Etude et réalisation de cahier des charges (descriptif).

Programmation des téléthèses (télécommandes adaptées).

Pilotage par la voix, au souffle, etc...

Motorisations et sécurisation des ouvrants

Installation de système d'appel d'urgence

Installation de système de transfert de personne sur rail

- Offre tertiaire

Aide à la conception de projet (réalisation de descriptifs)

Adaptation complète de chambre.

Installation de système d'appel d'urgence

Installation de système de transfert de personne sur rail





MARS SOLLIER
Handicap

Jonathan DELAUNAY

Tél.: 06.29.31.23.34.

j.delaunay@marsollier.fr

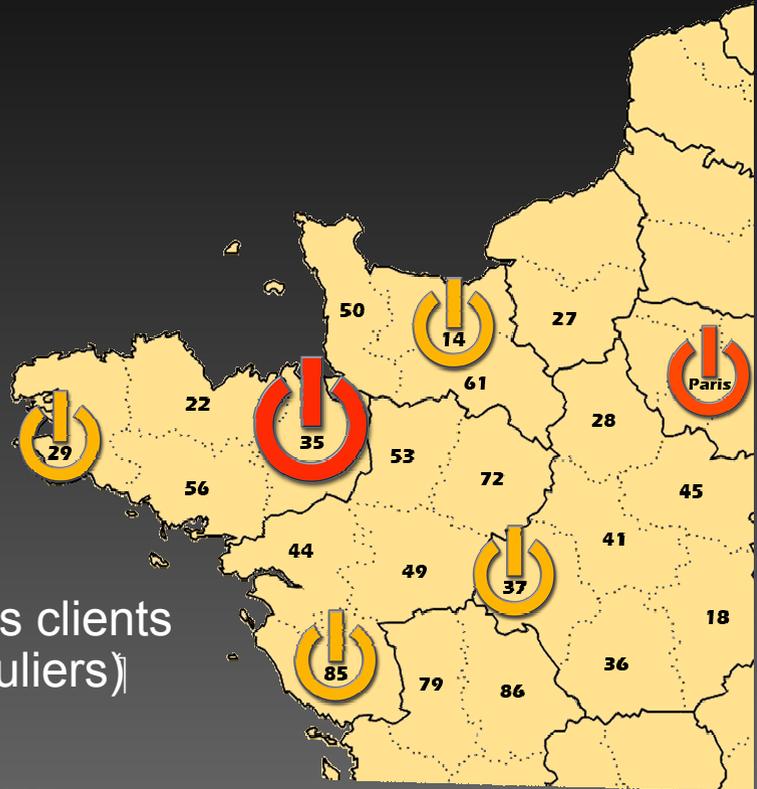


Secteur initial de MARSOLLIER :
Bretagne, Pays de Loire & Basse Normandie

Secteur de MARSOLLIER en 2008 :
Bretagne, Pays de Loire, Basse & Haute
Normandie, Centre et Ile de France

L'évolution du secteur s'est fait sur demande des clients
(notamment les centres spécialisés et les particuliers)

Ces demandes ont été adressées à MARSOLLIER
DOMOTIQUE par manque d'installateurs compétent dans le
domaine



RAPPEL : Les MDPH ont besoin d'un minimum de 3 devis comparatifs pour valider un devis

METHODE DE PROSPECTION POUR LA PARTIE HANDICAP :

IL FAUT FAIRE CONNAITRE AUPRES DES ACTEURS SUIVANTS :

Structure de financement (CICAT, MDPH...) car elles ont un rôle d'orientation et de financement des personnes dépendantes

Associations gravitant autour des personnes dépendantes (APF, AFM, GIHP...) car elles ont un rôle d'orientation des personnes dépendantes

Structures pour personnes handicapées --> Foyer de vie, Maison d'Accueil Spécialisé, Centre de Rééducation Fonctionnelle, Hôpitaux, ...

Structures pour personnes âgées --> Etablissement d'Hébergement pour Personnes âgées Dépendantes, Maison de retraite

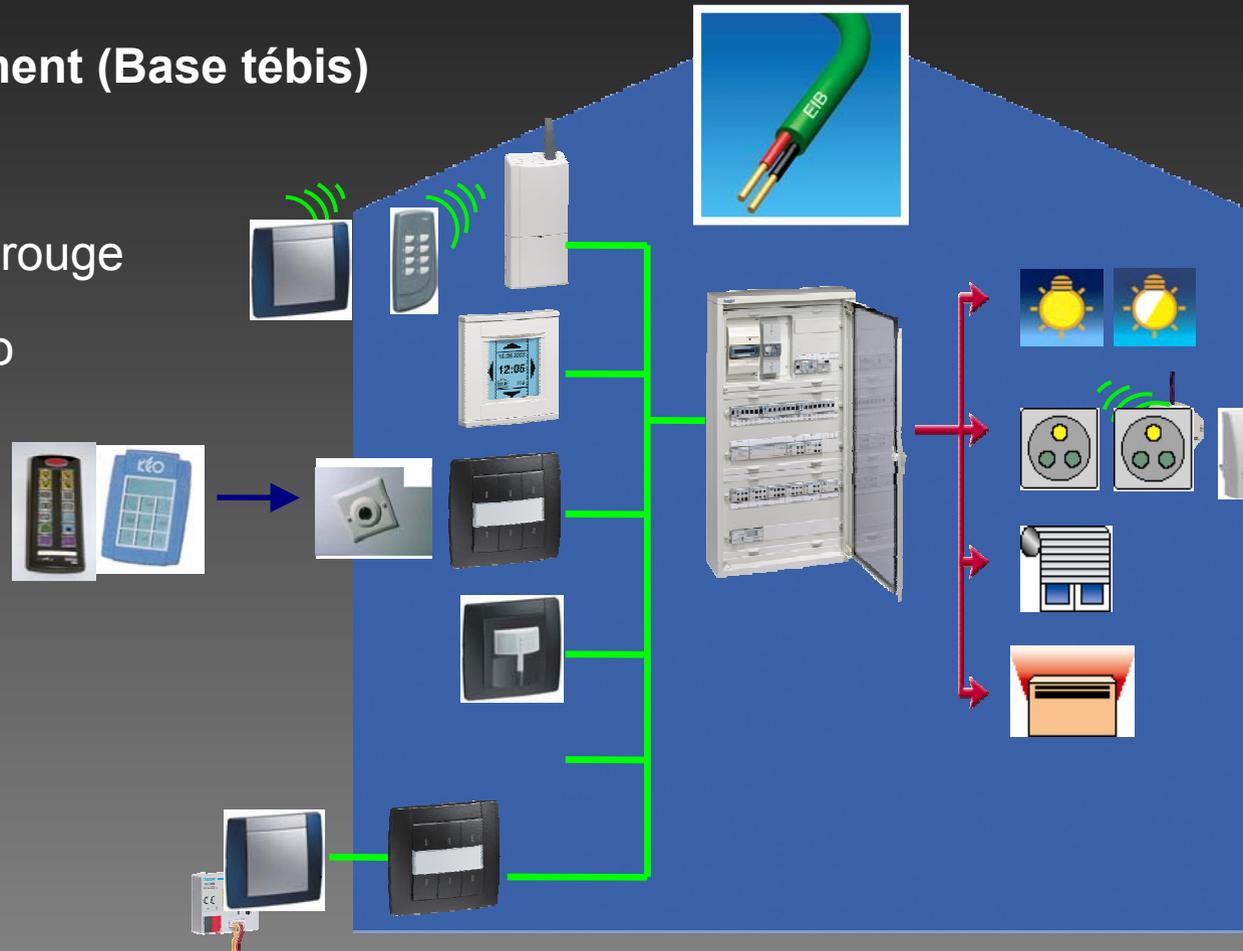
Bailleur sociaux (la loi accompagne maintenant les bailleurs sociaux)

Architectes, BET (souvent ils ont peu de connaissance de ce marché et des technologies qui peuvent y être associées et sont demandeurs d'informations)

Société adjudicataire d'un marché globale (sous-traitance amont et/ou aval possible par rapport aux éléments concernant l'étude ou l'installation du projets "handicap")

Contrôle de l'Environnement (Base tébis)

- > Système domotique infrarouge
- > Système domotique radio



NOTA : La domotisation des ascenseurs est de plus en plus demandée.



*** Programmation et installation de téléthèse et téléphones adaptés (et autres matériels électronique paramédical)**

exemples de matériels :



Téléthèse KEO

Tourne-page



Téléphone IR PROTEOR

Lève-Personne





Téléthèses (télécommandes adaptées)

La téléthèse permet de faire le lien entre la personne dépendante et l'installation domotique, téléphonique et audiovisuelle.



Toutes les téléthèses proposées par la Société MARSOLLIER DOMOTIQUE sont compatibles avec le système domotique KNX-EIB infrarouge

*** Motorisation de tous types d'ouvrants et sécurisation du verrouillage**

exemples d'installations :



Il est fréquemment demandé l'installation de systèmes permettant de palier les pannes de courant (matériels avec batteries de secours, onduleurs,...)

*** Système d'appel malade (structures) ou d'appel d'urgence
(particuliers)**

Réception d'appel d'urgence sur bip soignant ou tableau de visualisation

Système d'appel d'urgence utilisable par plusieurs interfaces (contacteur, système à la voix, BP, ...)



*** Interphone adapté**



**Interface
téléphonique**

avec ce système, l'appel de l'interphone est directement transmis sur via la ligne téléphonique du locataire.

Le système couplé à un téléphone infrarouge (débranchable à distance) permet à une personne lourdement dépendante de répondre, d'identifier et d'autoriser l'accès au visiteur



ETUDE DE CAS / ESTIMATION COUT

Projet : adaptation de 2 logements pour personnes lourdement handicapés à Chinon (37)

Maître d'ouvrage : Association « le Mai des handicapés »

Descriptif effectué par l'équipe d'ergothérapie

---> Intégration du descriptif « ergo » dans le dossier de consultation des entreprises

---> Consultation des entreprises (attention l'avis de l'équipe médical a été pris en compte pour l'attribution du marché (importance de l'explication du devis par rapport aux points importants soulevés par les ergos dans leur descriptif).



Estimation du coût d'un projet domotique :

Estimation du coût d'une installation domotique en structure :

Fonctions demandées :

- Gestion de 2 éclairages (plafonnier & tête de lit)
- Gestion de 2 volets roulants
- Gestion d'une motorisation de porte
- Gestion d'un appel malade
- Gestion de 2 prises de courant

Pour 1 chambre --> environ 3 000 € (domotique seulement)

QUELQUES REALISATIONS : APPARTEMENTS TI' HAMEAU



C'est le projet pilote de la Fédération AUTONOMIE & HABITAT, réalisé dans le Calvados, en Basse Normandie. C'est un bâtiment hébergeant 8 appartements domotisés et aménagés pour personnes lourdement dépendantes. Chaque appartement est aménagé selon la pathologie du locataire. De cette façon, les locataires peuvent acquérir ou conserver leur autonomie et ainsi prendre toute leur place dans leur environnement.

Les locataires ont la possibilité d'appeler une Aide Soignante 24h/24 grâce à un système de réception d'appel d'urgence sur bipper de poche.

Le bâtiment abrite également une salle commune de rencontre, domotisée et aménagée elle aussi.



QUELQUES REALISATIONS : APPARTEMENTS TI' HAMEAU à IFS (14)



La société MARSOLLIER DOMOTIQUE a reçue le prix spécial du Concours électricien Plus au Salon Elec-Interclimat 2008.



QUELQUES REALISATIONS :

Plateforme LA PASSERELLE à la MAS HANDIVILLAGE près du Mans (72)

Réalisation d'un appartement thérapeutique à la Maison d'Accueil Spécialisée de HANDIVILLAGE à St Saturnin, près du Mans (72). Cette appartement est une plateforme permettant à des personnes lourdement dépendantes de tester leur capacité d'autonomie dans un appartement autonome sans perdre complètement l'entourage et le convivialité d'une structure de soins.

Cet établissement abrite également 48 studios équipés avec toutes les aides techniques nécessaires.



Centre de Rééducation et de Réadaptation Fonctionnelles de Kerpape à Ploemeur (56)

Le CRRF de Kerpape s'est doté en 2005 de 10 chambres domotisées permettant une gestion simplifiée des fonctions des chambres (éclairage, volet, porte et appel malade).

Chaque patient de ces chambres a accès à ces fonctions à partir de téléthèses (Némo3, Kéo, Prog3 et EasyRider notamment).



Hôtel de Pen Bron (44)

33 chambres domotisées.

C'est un hôtel 3 étoiles situé à La Turballe, près de La Baule en Loire Atlantique (44). Les chambres sont équipées de matériels domotiques, se rendant ainsi accessibles à toutes les personnes handicapées. Grâce aux télécommandes à infrarouge "Senior Pilot" il est possible de gérer la lumière, l'ascenseur, le lit, la télévision, le magnétoscope, les volets et d'appeler l'accueil.



AUTRES REALISATIONS (non exhaustif) :

3 chambres domotisées à l'Hôpital Pontchailloux à Rennes (35)

2 chambres domotisées au CRF Beaulieu à Rennes (35)

45 chambres domotisées au Foyer G. d'Achon à Rennes (35)

8 appts domotisées au Foyer Les Gantelles (ANPIHM) à Rennes (35)

1 chambre adaptées au Foyer Kerdihun à StBrieuc (22)

2 appts domotisées (Ass. Le mai des handicapés) à Chinon (37)

3 appts domotisées en partenariat avec le foyer Kerspi à Plérin (22)

Plus de 200 logements pour des Bailleurs Sociaux (Archipel Habitat, Aiguillon, SA HLM Les Foyers, OPAC du Loir et Cher...)

Une centaine de logements pour particuliers en Bretagne, Ile de France, Centre, Normandie, Pays de Loire,

Chantiers en cours :

6 appartements domotisés avec Bailleur social (St Herblain 44)

8 chambres domotisées à L'EHPAD de Rambouillet (78)

...

Le Maintien à domicile personnes âgées :

2 Typologies :

la construction neuve => Câblage filaire VDI : communication
et automatismes du bâtiment filaire type bus (KNX)
(fiabilité, CRTL avec retours d'états, confidentialité, ...)

les bâtiments existants => adaptations sans Câblage
réseau VDI sans fils : CPL, Wifi (communication)
et automatismes du bâtiment CPL, Radio HF, ...
(demande d'un réseau élec. filtré , ondes ... ?) .

Systeme KONNEX-EIB INFRAROUGE



230 V
alim. 29 V
bus

bus de commande



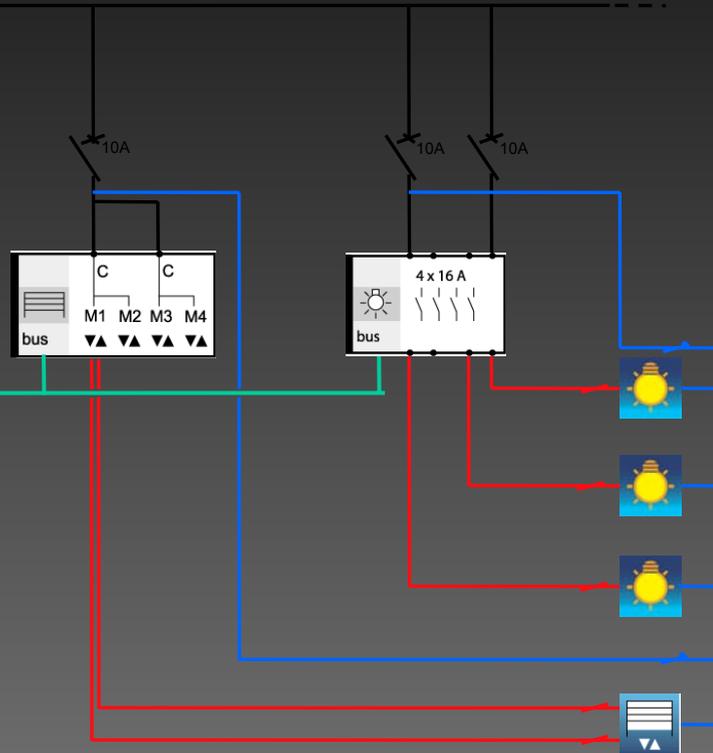
Recepteur IR + Décodeur IR



Emetteurs IR
marsollier.fr



Télétheses





AUTRES SYSTEMES DOMOTIQUES EXISTANTS

Sociétés spécialisées dans le handicap :

GEWA *Domotique IR / Cablée et sans BUS*

ADEP *“FHAVIA” Domotique IR / Cablée et sans BUS*

Sociétés “grand public” :

Standard BUS KNX-EIB : ABB, Siemens ,Schneider, Theben,

...

Protocoles propriétaires :

DELTA DORE : X2D Cpl

LEGRAND “IN ONE” : Domotique IR / CPL

....



Merci de votre attention